|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **Uraian Kegiatan** | **Uraian Pelayanan** | **Unit Kerja/Pejabat Terkait** | **Waktu Penyelesaian** | **Ket.** |
|  | DISKRIPSI :  Prosedur tentang Penanganan Permohonan Eksekusi Lelang (Eksekutorial Verkop) pada Pengadilan Kuala Tungkal | |  |  |  |
| .A. | EKSEKUSI LELANG (EKSEKUTORIAL VERKOOP) |  |  |  |  |
|  | 1. SURAT PERINTAH EKSEKUSI | 1. Ketua Pengadilan Agama membuat Surat Penetapan Eksekusi | Ketua Pengadilan Agama | 10 menit |  |
|  |  | 1. Surat Penetapan tersebut berisikan tentang perintah untuk menjalankan eksekusi |  |  |  |
|  |  | 1. Perintah ditujukan ke pada Panitera / Jurusita Pengadilan Agama |  |  |  |
|  | 1. PROSES / TAHAPAN DALAM PELAKSANAAN EKSEKUSI LELANG | * Panitera / Jurusita berdasarkan Surat Penetapan KPA melaksanakan eksekusi lelang dengan tahapan sebagai berikut: | Panitera / Jurusita |  | Instansi / pihak terkait antara lain BPN, Mass Media dll. |
|  |  | 1. Berkoordinasi dengan Kantor Lelang Negara, dan instansi / pihak terkait berkenaan dengan pelaksanaan lelang dimaksud | Panitera | 30 menit |
|  |  | 1. Membentuk Tim kecil untuk memperoleh informasi harga untuk menetapkan standard harga limit. | Panitera | 30 |  |
|  |  | 1. Menetapkan harga limit objek yang akan dilelang. | KPA dan Panitera | Insd |  |
|  |  | 1. Mengumumkan pe laksanaan lelang melalui mass media sebanyak dua kali dengan tenggang waktu antara peng umuman pertama dengan kedua selama 15 hari. |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Dalam pengumuman tersebut harus mencantumkan hari tanggal dan tempat pelaksanaan Lelang, serta objek yang akan dilelang dan persyaratan bagi peserta lelang |  |  |  |
|  | 1. PELAKSANAAN EKSEKUSI LELANG | 1. Eksekusi lelang dilak sanakan di Kantor Pengadilan Agama atau tempat lain yang telah ditentukan sebelumnya. | Panitera dan pejabat Kantor Lelang Negara, dibawah Pim pinan Ketua Pengadilan Agama |  |  |
|  |  | 1. Pembukaan anplop Penawaran dari semua peserta lelang (penawaran diserahkan dalam anplop dalam keadaan tertutup) |  |  |
|  |  | 1. Bagi peserta lelang yang penawarannya tertinggi ditetapkan sebagai pemenang lelang, jika ditemukan penawaran tertinggi dua orang atau lebih dalam nominal yang sama, maka diadakam penawaran naik-naik diantara peserta yang memberi kan penawaran dalam nominal yang sama tersebut | Kantor Lelang negara |  | . |
|  |  | 1. Bagi pemenang lelang dibuatkan Akta Lelang. |  |  |  |
| B. | SELESAI |  |  |  |  |

Ketua Pengadilan Agama Kuala Tungkal

Drs. Agus Gunawan, M.H.

NIP 195903141993031 001